

総括図

志木市都市計画図

●志木市都市計画決定一覧表

志木市計画区域	面積	906ha	生産緑地地区	総地区数	総面積(ha)		
市街化区域	面積	641ha	平成4年12月5日	決定	志木市告示第134号	171	49.16
市街化調整区域	面積	265ha	平成5年6月16日	変更	志木市告示第107号	171	48.94
市街化区域及び市街化調整区域			平成5年12月27日	変更	志木市告示第189号	171	48.86
昭和43年8月23日	決定	埼玉県告示第979号	平成8年10月28日	変更	志木市告示第131号	171	48.34
昭和50年4月1日	変更	埼玉県告示第492号	平成11年12月27日	変更	志木市告示第150号	168	51.12
昭和59年12月26日	区域変更なし	埼玉県告示第1,843号	平成13年12月13日	変更	志木市告示第151号	166	50.06
平成3年12月24日	変更	埼玉県告示第1,756号	平成14年12月10日	変更	志木市告示第189号	166	50.52
平成6年1月14日	変更	埼玉県告示第59号	平成15年12月11日	変更	志木市告示第190号	166	49.17
平成10年11月27日	変更	埼玉県告示第1,534号	平成16年12月17日	変更	志木市告示第157号	163	47.32
			平成17年12月15日	変更	志木市告示第157号	160	46.44
			平成18年12月20日	変更	志木市告示第173号	161	46.18
			平成19年12月25日	変更	志木市告示第186号	159	44.97
			平成20年12月25日	変更	志木市告示第192号	155	44.37
			平成21年12月21日	変更	志木市告示第212号	156	43.68
			平成22年12月28日	変更	志木市告示第187号	153	43.26
			平成23年12月27日	変更	志木市告示第216号	152	41.99
			平成24年11月28日	変更	志木市告示第208号	147	40.95
			平成25年8月29日	変更	志木市告示第203号	142	40.33
			平成25年12月25日	変更	志木市告示第282号	140	39.83
			平成26年12月26日	変更	志木市告示第303号	139	39.34
			平成27年10月15日	変更	志木市告示第216号	138	38.52
			平成28年1月15日	変更	志木市告示第7号	138	38.34
			平成29年3月30日	変更	志木市告示第65号	138	37.54
			平成30年3月23日	変更	志木市告示第50号	133	35.32

凡例		
都市計画区域(市行政区域)		
市街化区域	建ぺい率(%)	容積率(%)
第1種低層住居専用地域	60	100
第1種中高層住居専用地域	60	200
第2種住居地域	60	200
近隣商業地域	80	200
商業地域	80	400
準工業地域	80	200
特別工業地区	60	200
高度利用地区	70	650
生産緑地地区		
志木駅東口第一種市街地再開発事業区域		
防火地域		
高度地区		
区画整理計画決定区域		
区画整理施行中区域		
地区計画区域		
地区整備計画区域		
都市計画公園		
都市計画緑地		
生産緑地		
都市計画道路		
自動車・自転車駐車場		

志木市都市計画特定用途誘導地区

地区名	本町1丁目地区
面積	約0.9ha

凡例

 特定用途誘導地区の区域

平成三十三年三月印刷

株式会社中部技術研究所

埼玉県



1:10,000

志木市