

別記様式（第2条関係）

# 会 議 結 果 報 告 書

令和3年8月17日

|          |                                                                                                                                                                                                                        |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 会議の名称    | 志木市公共施設等マネジメント検討委員会（令和3年度第3回）                                                                                                                                                                                          |
| 開催日時     | 令和3年8月17日（金）10時20分～10時40分                                                                                                                                                                                              |
| 開催場所     | 志木市役所 第3庁舎 庁議室                                                                                                                                                                                                         |
| 出席者委員    | <p>【検討委員会メンバー】（※進行者）</p> <p>委員長：香川市長（※）</p> <p>副委員長：櫻井副市長、柚木教育長</p> <p>委員：尾崎総合行政部長、川幡総務部長、村山市民生活部長、村上福祉部長、大熊子ども・健康部長、中森都市整備部長、松永市長公室長、豊島会計管理者、渋谷上下水道部長、大河内議会事務局長、北村教育政策部長</p> <p style="text-align: right;">（計14人）</p> |
| 欠席者職氏名   | （計 0人）                                                                                                                                                                                                                 |
| 説明員職氏名   | <p>平間公共施設マネジメント推進室主査</p> <p style="text-align: right;">（計 1人）</p>                                                                                                                                                      |
| 議 題      | 志木市民会館及び志木市民体育館再整備基本計画（素案）に対する意見公募手続きの結果について                                                                                                                                                                           |
| 結 果      | 公募意見に対する市の考え方を了承し、市ホームページに公開することとした。                                                                                                                                                                                   |
| 事務局職員職氏名 | 浅見公共施設マネジメント推進室長、松田公共施設マネジメント推進室副室長、吉田公共施設マネジメント推進室主幹、平間公共施設マネジメント推進室主査、外立秘書政策課長、松井市民活動推進課長、土崎生涯学習課長                                                                                                                   |
| その他必要事項  |                                                                                                                                                                                                                        |

## 会議内容の記録（会議経過、結論等）

### 1 開会

委員長が会議の開会を告げる。

### 2 審議事項（検討委員会メンバーは委員と表記する。）

・平間公共施設マネジメント推進室主査より、「志木市民会館及び志木市民体育館再整備基本計画（素案）」に対する意見公募手続きの結果について概要を説明後、質疑応答を行った。

○概要説明

#### 【意見公募手続きの結果】

○意見募集の内容

「志木市民会館及び志木市民体育館再整備基本計画（素案）」に対する意見

○意見募集期間

令和3年7月6日（火）から令和3年8月5日（木）まで

○提出された意見

意見件数 85 件（個人 64 人、団体 0 人）

主な意見として、「耐震化して施設（主に体育館）を残してほしい」など、複合化に対する反対意見、弓道場について、「現在の規模を維持してほしい」という意見、会議室については、「会議室をマルイに借り、年間1億円かかるのは高すぎる」という意見、駐車場については、「80台では少ないので、もっと多く確保してほしい」という意見が寄せられた。

複合化に対する反対意見の回答については、基本計画の策定に当たり、耐震化、建替え、複合化の3つの整備手法について、比較・評価を行った結果、市民会館用地において両施設を複合化することが、より多くの市民の皆様にとって、利用しやすい立地であるとともに、災害時における拠点としても活用することが可能となることに加え、コストを抑制する観点からも最も望ましい手法であると判断したと回答する予定である。

次に、弓道場の現在の規模を維持してほしいという意見の回答については、基本計画の中では、「3人立ち」と表現していたが、実際の利用状況は「5人立ち」で使用していることから、基本計画を「5人立ち」に修正し、現在の規模・機能を確保することを基本とし、適宜、調整を図りながら進めていく旨の回答をする予定である。

次に、マルイ8階に会議室を借りて1億円をかけるのは高すぎるという会議室に関する意見については、現在仮庁舎として使用しているフォーシーズンズ志木8階全面を借りた場合に係る賃料は、光熱水費や清掃に係る費用などを除き、年間6,000万円

であり、この経費を加算したとしても、複合化が最もコストを抑制できる手法であること、また、仮に耐震化を実施した場合においても、工事期間中は施設を休館しなければならないことから、何らかの代替施設を検討する必要がある、追加の費用が発生する可能性があるという旨の回答をする予定である。

次に、駐車場をもっと多く確保してほしいという意見については、可能な限り多くの台数が確保できるよう努めるとともに、一般車両の出入り口をパルシティ通り側に設けたうえで、送迎のための車寄せの配置等、車両でのアクセスがしやすい施設となるよう工夫する旨の回答をする予定である。

また、今回の意見を受け、基本計画を3箇所修正した。修正箇所については、以下のとおりである。

#### 【基本計画修正箇所】

##### 1. 概算事業費（基本計画素案P13）

寄せられた意見の中で、事業費に対する交付税措置額や最終的な市の財政負担額がいくらになるのか明記した方がよいという意見をいただいたので、表の一番右側に「国の支援」という項目を追加し、それぞれの支援額を記載する。

##### 2. 弓道場（基本計画素案P28）

弓道場の記載について、「3人立て」から「5人立ち」に修正する。

##### 3. 専門用語（基本計画素案P32、P36）

「ECI」、「DB」、「PFI」など専門用語が多くわかりにくいという意見をいただいたので、基本計画にそれぞれの正式名称を注釈に追加する。また、「JV」という表現について、注釈にて、正式名称と説明書きを追加する。

以上の内容を公募意見に対する市の考え方として、市ホームページに公表したいと考えている。

委員：専門用語は注釈を入れ、市民にわかりやすい表現にすべきである。

### 3 閉会

委員長が会議の閉会を告げる。

備考 会議内容の記録には、発言者の立場を明記するとともに、発言の趣旨が容易に理解できるよう簡潔明瞭に記載すること。