

誓 約 書

令和 年 月 日

志木市長 香川 武文 殿

「いろは親水公園整備・管理運営事業 公募設置等指針」に基づき、以下の法人が共同で公募設置等計画等を提出します。

当共同事業体は、「いろは親水公園整備・管理運営事業 公募設置等指針」に記載されている応募者の資格を有し、かつ応募の制限に抵触していないことを誓約します。

グループ名称		
応募者 (代表構成団体)	法人名	(フリガナ) Ⓜ
	所在地	〒 ー
	代表者名	(フリガナ) Ⓜ
担当責任者	法人名・部署	
	役職・氏名	
	E-mail	
	Tel・Fax	

応募者 (構成団体)	法人名	(フリガナ)
	所在地	〒 ー
	代表者名	(フリガナ)
	法人名	(フリガナ)
	所在地	〒 ー
	代表者名	(フリガナ)

※1. 欄が不足する場合は、適宜追加してください。

委 任 状

令和 年 月 日

志木市長 香川 武文 殿

「いろは親水公園整備・管理運営事業」の公募に参加するため、「いろは親水公園整備・管理運営事業 公募設置等指針」等に基づき、グループを結成し、志木市との間における以下の事項に関する権限を代表構成団体に委任して提出します。

グループ名称		
グループ 代表構成団体 (受任者)	法人名	(フリガナ) ㊟
	所在地	〒 ー
	代表者名	(フリガナ) ㊟
グループ 構成団体 (委任者)	法人名	(フリガナ) ㊟
	所在地	〒 ー
	代表者名	(フリガナ) ㊟
	法人名	(フリガナ) ㊟
	所在地	〒 ー
	代表者名	(フリガナ) ㊟
グループ成立、解散 時期及び委任機関	グループ成立は令和 年 月 日から本事業期間終了日までとします。ただし、本事業の設置等予定者もしくは次点とならなかった場合は、ただちに解散します。また当グループの構成団体の脱退又は除名については、事前に志木市の承認をもって行うこととします。	
委任事項	応募に関する事項、公募設置等計画の提出に関する事項、協定締結に関する事項、公園施設設置管理許可及び都市公園占用許可に関する事項、使用料等の支払い及び経費の請求受領に関する事項、契約に関する事項	
その他	本委任状に基づく権利義務は他人に譲渡することはできません。また本委任状に定めのない事項については、構成団体全員により協議することとします。	

※1. 欄が不足する場合は、適宜追加してください。

様式6

役員名簿

グループ名称			
法人名 (商号又は名称)			
所在地	〒 ー		
役職名	フリガナ 氏 名	生年月日	住所

※1. 欄が不足する場合は、適宜追加してください。

※2. 代表企業とともに、各構成団体についても提出してください。

財務状況表

グループ名称				
法人名 (商号又は名称)				
項目	単位	平成 年度	平成・令和 年度	令和 年度
売上高 ①	千円			
営業利益 ②	千円			
経常利益	千円			
当期利益 (税引後)	千円			
売上高営業利益率 ②/①×100	%	—— ×100=	—— ×100=	—— ×100=
流動比率 流動資産/流動負債×100	%	—— ×100=	—— ×100=	—— ×100=
総資産 ③ (総資本)	千円			
純資産 ④ (自己資本)	千円			
現金及び預金	千円			
有利子負債 (借入金及び社債)	千円			
自己資本比率 ④/③×100	%	—— ×100=	—— ×100=	—— ×100=

※1. 直近の3年間について記入してください。

※2. 売上高等の金額については、千円未満を四捨五入した数値で、売上高営業利益率等の割合については、小数第一位未満を四捨五入して記入してください。

※3. 公益法人等の場合は、上記に準じた勘定に適宜置き換えてください。

※4. 有利子負債については、長期短期いずれも含めてください。また、役員や親会社等からの借入金は除いてください。

飲食店の経営実績を証する書類

本事業において提案する公募対象公園施設と同様の施設の経営実績について、下記のとおり提出いたします。

法人名 (商号又は名称)	
所在地	〒 —
代表者名	
法人の飲食店の経営実績	
施設名称	
施設所有者名	
施設所在地	
施設概要	※用途、面積、特徴などを記入してください
供用開始日	
飲食店の経営期間	平成・令和 年 月 日 ～ 平成・令和 年 月 日
飲食店の概要	

※1. 実績を証する書類として、当該法人の経営実績が分かる書類を添付してください。

※2. 複数の実績がある場合は、追加して作成してください。(合計で3件まで)

様式9

設計・監理実績を証する書類

都市公園または類似施設の設計・監理実績について、下記のとおり提出いたします。

法人名 (商号又は名称)	
所在地	〒 —
代表者名	
法人の設計・監理実績	
施設名称	
施設所有者名	
施設所在地	
施設概要	※用途、面積、特徴などを記入してください
供用開始日	
設計・監理期間	平成・令和 年 月 日 ～ 平成・令和 年 月 日
設計・監理概要	

※1. 実績を証する書類として、当該法人の設計・監理実績が分かる書類を添付してください。

※2. 複数の実績がある場合は、追加して作成してください。(合計で3件まで)

建設工事实績を証する書類

都市公園または類似施設の建設工事实績について、下記のとおり提出いたします。

グループ名称	
法人名 (商号又は名称)	
所在地	〒 —
代表者名	
法人の建設工事实績	
施設名称	
施設所有者名	
施設所在地	
施設概要	※用途、面積、特徴などを記入してください
供用開始日	
建設工事期間	平成・令和 年 月 日 ～ 平成・令和 年 月 日
建設工事概要	

※1. 実績を証する書類として、当該法人の建設工事实績が分かる書類を添付してください。

※2. 複数の実績がある場合は、追加して作成してください。(合計で3件まで)

管理運営の実績を証する書類

都市公園または類似施設の管理運営実績について、下記のとおり提出いたします。

グループ名称	
法人名 (商号又は名称)	
所在地	〒 ー
代表者名	
法人の管理運営実績	
施設名称	
施設所有者名	
施設所在地	
施設概要	※用途、面積、特徴などを記入してください
供用開始日	
管理運営期間	平成・令和 年 月 日 ～ 平成・令和 年 月 日
管理運営概要	

※ 1. 実績を証する書類として、当該法人の管理運営実績が分かる書類を添付してください。

※ 2. 複数の実績がある場合は、追加して作成してください。(合計で3件まで)

いろは親水公園 整備・管理運営事業

公募設置等計画

応募者名

【公募設置等計画における共通の注意事項】

- ・公募設置等指針にも注意事項の記載があるのでご確認ください。
- ・注意事項を踏まえた上でのデザインは自由です。

様式14 4-(2) 公募対象公園施設の設置又は管理の概要

【記載事項】

- ① 公募対象公園施設の設置又は管理の目的
 - ・公募対象公園施設の総合的な管理運営の考え方
 - ・持続的な運営が可能とするために配慮する点
- ② 公募対象公園施設の種類、場所
 - ・施設の種類
 - ・施設の設置場所
 - ・主要対象顧客、年間集客数、売上高（客単価、年間売上高）、提供内容（プログラム、価格等）、営業日、営業時間等の施設利用に関する事項
- ③ 公募対象公園施設の管理運営における考え方
 - ・施設利用者の利用のしやすさ及び安全・安心に配慮した点
 - ・高齢者、子ども連れ、ハンディキャップのある方々の利用に配慮した点
 - ・営業時に発生する音・臭い等で懸念される点及びその対策
 - ・施設利用者にとって常に快適な空間となるような、公園の環境維持及び向上措置に対する考え
 - ・施設の安全性確保のための夜間施設等の考え方
 - ・従業員の配置体制
 - ・災害時における危機管理に配慮した管理運営計画の考え方
 - ・公園機能の増進等に資する活動
- ④ 公募対象公園施設の設置又は管理の期間

【記載における注意事項】

- ・各記載項目の記載順、構成等は任意ですが、わかりやすく記載してください。

様式15 4-(3) 公募対象公園施設の建設計画

【記載事項】

① 公募対象公園施設の構造（建築概要）

- ・施設名
- ・コンセプト
- ・設置場所
- ・施設所有者名
- ・経営事業者名
- ・使用面積、建築面積、延床面積、階数・構造
- ・施工計画
- ・景観に配慮した点（デザイン、素材、色彩等）
- ・安全性に配慮した点

② 公募対象公園施設の工事实施の方法及び工事の時期

- ・工事实施の方法
- ・土地の形質の変更や樹木の伐採の有無、有の場合その概要及び概算数量
- ・工事の時期

③ 建築一般図

- ・施設配置平面図
- ・各階平面図
- ・立面図
- ・断面図
- ・求積図
- ・その他必要な資料

④ イメージパース

- ・施設外観パース、施設内観パース

【記載における注意事項】

- ・各記載項目の記載順、構成等は任意ですが、わかりやすく記載してください。
- ・イメージパース、各図面等の添付資料を除き、1～3ページを基本に記載してください。
- ・イメージパース、各図面はA3折り込みとし、各図面には縮尺や主要な寸法、注釈を記載してください。
- ・「施設所有者」及び「経営事業者」については、応募法人グループの構成団体としてください。
- ・「施設配置平面図」については、公募範囲のうち、建物面積以外に設置許可が必要な範囲がわかるよう記載してください。また、インフラや倉庫等付帯施設がわかるように記載してください。
- ・「立面図」については、主要な面を1、2面作成し、外壁仕上げの素材が分かるように記載してください。
- ・「断面図」については、建物の高さを記載してください。
- ・「求積図」については、使用面積が分かるものにしてください。

様式16 4-(4) 特定公園施設の建設に関する事項

【記載事項】

- ① 特定公園施設の建設の概要
 - ・施設名
 - ・コンセプト
 - ・設置場所
 - ・施設設置面積、構造、数量
 - ・耐用年数
 - ・公募対象公園施設と一体となって施設利用者の利便の一層の向上に寄与する点
 - ・利用者の安全・安心、ユニバーサルデザインに配慮した点
 - ・維持管理に必要な費用、その内訳、算定根拠
- ② 特定公園施設の施工計画
 - ・施工計画
 - ・土地の形質の変更や樹木の伐採の有無、有の場合その概要及び概算数量
 - ・その他建設に関する事項
- ③ 建設一般図
 - ・施設配置平面図
 - ・平面図、立面図、断面図、求積図等
 - ・その他必要な資料
- ④ イメージパース
 - ・施設外観パース

【記載における注意事項】

- ・各記載項目の記載順、構成等は任意ですが、わかりやすく記載してください。
- ・イメージパース、各図面はA3折り込みとし、各図面には縮尺や主要な寸法を記載してください。
- ・「施設配置平面図」については、公募範囲のうち、施設の設置に必要な面積がわかるよう記載してください。

様式17 4-(5) 利便増進施設の設置に関する事項

【記載事項】

- ・ 設置する施設の種類、規模、設置場所
- ・ 施設利用者が樹林地内の散策等を楽しむことができるように配慮した点
- ・ 施設利用者の利便性・安全性向上に配慮した点

【記載における注意事項】

- ・ 各記載項目の記載順、構成等は任意ですが、わかりやすく記載してください。
- ・ 利便施設に関する提案を行わない場合は、本様式の提出は不要とします。

様式18 4-(6) 都市公園の運営・維持管理方策に関する提案

【記載事項】

- ・公園の総合的な管理運営の考え方（指定管理）
- ・園内施設（ウォーターパーク、プレーパーク等）の運営方法について
- ・園内施設（園内遊具、建築物、樹木・園地）の維持管理方法について
- ・旧村山快哉堂の管理運営方法について
- ・施設利用者及び公園利用者の利便向上に配慮した点
- ・施設利用者及び公園利用者の安全・安心に配慮した点
- ・高齢者、子供連れ、ハンディキャップのある方々の利用に配慮した点
- ・公園運営において発生する音・臭い等の懸念点及びその対策
- ・公園内のゴミの回収等に対する考え方
- ・公園機能の増進等に資する活動
- ・自主事業の内容、実施方策

【記載における注意事項】

- ・各記載項目の記載順、構成等は任意ですが、わかりやすく記載してください。

公募対象公園施設の設置許可使用料の提案額

「いろは親水公園整備・管理運営事業 公募設置等指針」に基づき、以下の価額を提案します。

公募対象公園施設の設置許可に基づく年間使用料の提案額（総額）

--

【根拠】

設置許可使用料単価_____円/㎡・年 × (建築面積_____㎡ + 屋外部分面積_____㎡)

(特定公園施設整備による減免が生じる場合は、減免前の金額として記載してください。)

グループ名称		
応募者 (代表構成団体)	法人名	(フリガナ) ㊟
	所在地	〒 —
	代表者名	(フリガナ) ㊟

※数字は算用数字を用いてください。

※価額の左側には「¥」、右側には「—」を記入してください。

特定公園施設の整備に関する市負担額の提案額

「いろは親水公園整備・管理運営事業 公募設置等指針」に基づき、以下の価額を提案します。

特定公園施設の建設に関する市負担額の提案額（総額）

--

【根拠】

- A：特定公園施設整備費用（総額） _____円 (A-1+A-2)
- 内訳 A-1：市指定の特定公園施設の整備費用 _____円
- A-2：事業者による提案施設の整備費用 _____円
- (A-2の額は、BとCの合計額の範囲内)
- B；公園設置管理使用料の減免による充当額 _____円
- (様式20の提案額×事業期間及びA-2の費用の少ない方の額の範囲内)
- C；事業者による負担額（収益還元等） _____円
- D；市に負担を求める額（D=A-B-C） _____円

グループ名称			
応募者 (代表構成団体)	法人名	(フリガナ)	⑩
	所在地	〒 —	
	代表者名	(フリガナ)	⑩

※数字は算用数字を用いてください。

※価額の左側には「¥」、右側には「—」を記入してください。

いろは親水公園の指定管理料の提案額

「いろは親水公園整備・管理運営事業 公募設置等指針」に基づき、以下の価額を提案します。

いろは親水公園の指定管理料の提案額（税込額）

※指定管理料は、指定管理期間の合計金額（総額）を記載してください。
 なお、様式 1 9 収支計画書の合計金額とあっているか確認してください。
 指定管理料にあたっては、労働基準法等の関係法令を遵守してください。

グループ名称		
応募者 (代表構成団体)	法人名	(フリガナ) ㊟
	所在地	〒 —
	代表者名	(フリガナ) ㊟

※数字は算用数字を用いてください。

※価額の左側には「¥」、右側には「—」を記入してください。