

工事監理報告書

※本様式と同等の内容を記載したものをもって、これに代えることができます。

一戸建ての住宅の木造軸組み住宅用

建築物の名称	
建築物の所在地	
工事監理者氏名	

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			監理者確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
1. 構造躯体等の劣化の対策	外壁の軸組み等	外壁の構造等 (地面から1m)	・外壁の構造(<input type="checkbox"/> 通気構造等 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	
			・柱[<input type="checkbox"/> 製材(樹種) <input type="checkbox"/> 集成材等(種類)] 小径(cm) 薬剤処理[<input type="checkbox"/> 有(方法) <input type="checkbox"/> 無]		
			・柱以外の軸材[<input type="checkbox"/> 製材(樹種) <input type="checkbox"/> 集成材等(種類)] 薬剤処理[<input type="checkbox"/> 有(方法) <input type="checkbox"/> 無]		
	・構造用合板等の種類() 薬剤処理[<input type="checkbox"/> 有(方法) <input type="checkbox"/> 無]				
	土台	防腐・防蟻処理	・土台に接する外壁下端の水切り (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	
			・土台の樹種 薬剤処理[<input type="checkbox"/> 有(方法) <input type="checkbox"/> 無]		
	地盤	防蟻措置	・防蟻方法(<input type="checkbox"/> べた基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他) ・土壌処理[<input type="checkbox"/> 有(方法) <input type="checkbox"/> 無]	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	
	浴室・脱衣室の防水	防水上の措置	・浴室(<input type="checkbox"/> 浴室ユニット <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> その他の防水措置 <input type="checkbox"/> 防腐措置) (方法)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	
			・脱衣室(<input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> その他の防水措置 <input type="checkbox"/> 防腐措置) (方法)		
	基礎高さ	基礎高さ	・地盤面から基礎上端までの高さ(mm)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
床下・防湿・換気措置	防湿方式	・防湿方法[<input type="checkbox"/> コンクリート (厚さ mm) <input type="checkbox"/> 防湿フィルム(厚さ mm) ・防湿フィルムの場合の材料()	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
	換気措置	<input type="checkbox"/> 基礎部の開口 (外周部の設置間隔 m) (開口高さ mm、幅 mm) <input type="checkbox"/> ねこ土台(有効面積 cm ² /m、高さ cm)			
小屋裏換気	小屋裏換気	・換気口の位置(給気口: 排気口) ・換気口の面積の天井面積に対する割合 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>		
点検空間の確保	床下措置	・床下空間の措置 点検口[<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無]	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>		
	床下空間 小屋裏措置	・床下有効高さ (mm) ・小屋裏空間への措置 点検口[<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無]			

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			監理者 確認欄	
		項目	設計内容	記載図書		
2. 耐震性 (耐震等級 (構造躯体 の倒壊等 防止)等級 2とする場 合の例)	土台・柱	柱の小径	・小径() mm)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>		
		アンカーボルト	・品質() ・埋め込み長さ() mm) ・位置・間隔()			
	耐力壁	筋かい耐力壁	・種類() ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 壁量計 算書 <input type="checkbox"/>		
		木摺耐力壁	・種類()			
		面材耐力壁	・種類()厚さ() ()厚さ()			
			・くぎ打ち(種類、間隔 mm)			
		基準法で定め る存在壁量	・X軸方向(1階 cm、2階 cm) ・Y軸方向(1階 cm、2階 cm)			
			・X軸方向(1階 cm、2階 cm) ・Y軸方向(1階 cm、2階 cm)			
	準耐力壁 等	各部寸法	・階高 1階()2階() ・天井高 1階()2階() ・横架材間距離 1階()2階() ・開口高さ 掃出窓/(mm) 腰高窓/大(mm)腰高窓/中(mm) 小窓(mm)その他(mm)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 壁量計 算書 <input type="checkbox"/>		
			木摺準耐力 壁・腰壁等			・種類() ()
			面材準耐力 壁・腰壁等			・種類()厚さ() ()厚さ()
						・くぎ打ち(種類、間隔 mm)
		性能表示で定 める存在壁量	・X軸方向(1階 cm、2階 cm) ・Y軸方向(1階 cm、2階 cm)			
			耐震等級の必 要壁量			・X軸方向(1階 cm、2階 cm) ・Y軸方向(1階 cm、2階 cm)
		床組等	火打ち構面			・火打ちの種類、寸法 ・火打ちの隅長() ・火打ちと取り合う梁背(mm) ・火打ち構面の位置
2階床面			・面材の種類() ・根太(間隔、工法) ・くぎ打ち(種類、間隔 mm)			
小屋床面	・面材の種類() ・根太(間隔、工法) ・くぎ打ち(種類、間隔 mm)					
屋根面	屋根勾配	勾配(寸)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>			
	屋根面	・面材の種類() ・垂木(間隔、工法) ・くぎ打ち(種類、間隔 mm)				
基礎	基礎の形式	<input type="checkbox"/> 布基礎 <input type="checkbox"/> べた基礎 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 伏図			
限界耐力 計算	安全限界変形	<input type="checkbox"/> 地上部の各階の安全限界変形の当該階の高さに対する割合が1/40以下であることを確認 <input type="checkbox"/> 各階の変形をそれぞれ当該階の安全限界変形の75%以下であることを確認 <input type="checkbox"/> 特に考慮無し	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>			

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			監理者 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
3. 可変性			(一戸建て住宅のため該当無し)		
4. 維持管理・更新の 容易性	専用配管	コンクリート内埋め込み配管	・排水管(□無 □有) ・給水管(□無 □有) ・給湯管(□無 □有)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	・排水管(□無 □有) ・給水管(□無 □有) ・給湯管(□無 □有) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	専用排水管	排水管の清掃措置	・便所 <input type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 掃除口(□露出又は開口有) ・その他の水まわり <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口(□露出又は開口有)	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	排水管の性状等(継手及びヘッダーを含む)	排水管等の内面	<input type="checkbox"/> 平滑である(仕様等) <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	
		設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置措置() <input type="checkbox"/> その他		
配管点検口	主要接合部等の点検措置	・排水管と設備機器の接合部 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		・給水管と設備機器の接合部 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他()			
		・給水管とのバルブ及びヘッダー <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他()			
		・給湯管とのバルブ及びヘッダー <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他()			
5. 高齢者等配慮対策等級(共用部分)			(一戸建て住宅のため該当無し)		

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			監理者確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
6. 省エネルギー対策	躯体の断熱性等	断熱構造とする部分と性能	<ul style="list-style-type: none"> 各部熱貫流率若しくは断熱材の熱抵抗、又は、断熱材の種類と厚さ 屋根 () 天井 () 壁 () 床 外気に接する部分 () その他の部分 () 土間床等の外周部 外気に接する部分 () その他の部分 () 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	開口部の断熱性能等	窓・ドア等の断熱性	(建具形態) (建具・ドア枠の材質・形状、ガラスの種類・構成等) () () () () () () () () () ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上げ表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
		窓・ドア等の日射侵入対策	(方位) (ガラスの日射侵入率等) (庇・軒・付属部材等) () () () () () () () () () () () () () () ()		
	結露防止対策	結露の発生防止対策	<ul style="list-style-type: none"> 防湿層の設置(繊維系断熱材等の場合) () 外壁又は屋根の通気層の確保 () 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
7. 住宅の規模	住宅の面積	住宅の面積	<ul style="list-style-type: none"> 住宅の専用面積() m²) ・40m²以上ある階 ()階() m² うち階段部分の面積() m² 	<input type="checkbox"/> 求積図 <input type="checkbox"/>	
8. 維持保全の方法			<ul style="list-style-type: none"> ・期間()年以上 <input type="checkbox"/> その他の基準への適合 	<input type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/>	
9. 資金計画			<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書	