



凡 例		
都市計画区域(市行政区)		
市街化区域	建ぺい率(%)	容積率(%)
第1種低層住居専用地域	60	100
第1種中高層住居専用地域	60	200
第1種住居地域	60	200
第2種住居地域	60	200
近隣商業地域	80	200
商業地域	80	400
準工業地域	80	500
特別工業地区	60	200
高度利用地区	70	550
志木駅東口第一種市街地再開発事業区域		
防火地区		
特定用途誘導地区		
区画整理計画決定区域		
区画整理施行中区域		
地区計画区域		
地区整備計画区域		
都市計画公園		
都市計画緑地		
生産緑地		
都市計画道路		
自動車・自転車駐車場		
用途地境界		
都市計画道路	25m	
用途地境界	25m	

※この図面は一般図であるので詳細は志木市役所都市計画課にお問合せください。

●志木市都市計画決定一覧表

生産緑地地区	総地区数	総面積(ha)
平成4年12月5日 決定 志木市告示第134号	171	49.16
平成5年6月16日 変更 志木市告示第107号	171	48.94
平成5年12月27日 変更 志木市告示第189号	171	48.86
平成8年10月28日 変更 志木市告示第131号	171	48.34
平成11年12月27日 変更 志木市告示第150号	168	51.12
平成13年12月13日 変更 志木市告示第151号	166	50.96
平成14年12月10日 変更 志木市告示第189号	166	50.52
平成15年12月11日 変更 志木市告示第190号	166	49.17
平成16年12月17日 変更 志木市告示第157号	163	47.32
平成17年12月15日 変更 志木市告示第157号	160	46.44
平成18年12月20日 変更 志木市告示第173号	161	46.18
平成19年12月25日 変更 志木市告示第186号	159	44.97
平成20年12月25日 変更 志木市告示第192号	155	44.37
平成21年12月21日 変更 志木市告示第212号	156	43.68
平成22年12月28日 変更 志木市告示第187号	153	43.26
平成23年12月27日 変更 志木市告示第216号	152	41.99
平成24年11月28日 変更 志木市告示第208号	147	40.95
平成25年8月29日 変更 志木市告示第203号	142	40.33
平成25年12月25日 変更 志木市告示第282号	140	39.83
平成26年12月26日 変更 志木市告示第303号	139	39.34
平成27年10月15日 変更 志木市告示第216号	138	38.52
平成28年1月15日 変更 志木市告示第7号	138	38.34
平成29年3月30日 変更 志木市告示第65号	138	37.54
平成30年3月23日 変更 志木市告示第50号	133	35.32
平成30年11月2日 変更 志木市告示第191号	133	35.03
平成31年2月18日 変更 志木市告示第15号	133	34.87
令和2年2月20日 変更 志木市告示第29号	128	32.71
令和3年3月22日 変更 志木市告示第42号	131	34.35
令和3年12月23日 変更 志木市告示第252号	129	33.46
令和4年2月22日 変更 志木市告示第21号	130	33.76
令和4年11月8日 変更 志木市告示第208号	129	33.31
令和5年2月13日 変更 志木市告示第24号	130	33.55
令和5年11月16日 変更 志木市告示第219号	125	32.84
令和6年2月13日 変更 志木市告示第20号	125	32.87
令和6年11月21日 変更 志木市告示第223号	123	32.23
令和7年11月28日 変更 志木市告示第226号	121	30.84
特定生産緑地地区		
令和4年11月30日 決定 志木市告示第215号	114	28.12

●志木市都市計画区域

市街化区域	面積	905ha
市街化調整区域	面積	641ha
市街化調整区域	面積	264ha

●市街化区域及び市街化調整区域

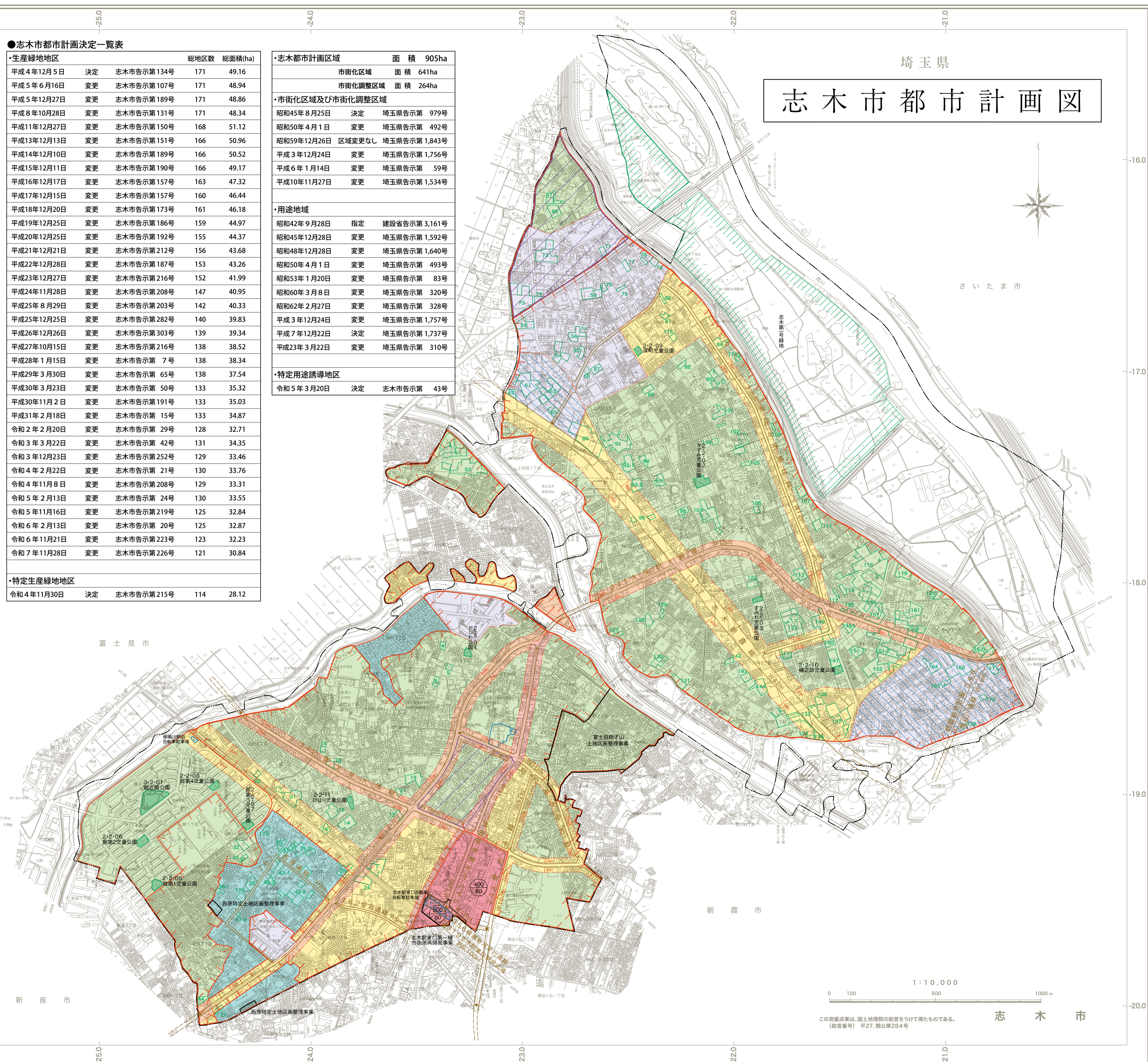
昭和45年8月25日 決定 埼玉県告示第979号
昭和50年4月1日 変更 埼玉県告示第492号
昭和59年12月26日 区域変更なし 埼玉県告示第1,843号
平成3年12月24日 変更 埼玉県告示第1,756号
平成6年1月14日 変更 埼玉県告示第59号
平成10年11月27日 変更 埼玉県告示第1,534号

●用途地域

昭和42年9月28日 指定 建設省告示第3,161号
昭和45年12月28日 変更 埼玉県告示第1,592号
昭和48年12月28日 変更 埼玉県告示第1,640号
昭和50年4月1日 変更 埼玉県告示第493号
昭和60年3月8日 変更 埼玉県告示第320号
昭和62年2月27日 変更 埼玉県告示第328号
平成3年12月24日 変更 埼玉県告示第1,757号
平成7年12月22日 決定 埼玉県告示第1,737号
平成23年3月22日 変更 埼玉県告示第310号

●特定用途誘導地区

令和5年3月20日 決定 志木市告示第43号



志木市都市計画図