

様式 1

地区計画の区域内における行為の届出書

令和 年 月 日

志木市長様

住所
届出者 氏名
電話

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき

土地の区画形質の変更
建築物の建築又は工作物の建設
建築物等の用途の変更
建築物等の形態又は意匠の変更
木竹の伐採

について、下記のとおり届け出ます。

記

1 行為の場所 志木市

2 行為の着手予定日 令和 年 月 日

3 行為の完了予定日 令和 年 月 日

4 設計又は施行方法

| 1 土地の区画形質の変更 | | 区域の面積 | | | m ² |
|--------------------|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 2 建築物の建築又は工作物の建設概要 | (イ) 行為の種類 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転) | | | | |
| | (ロ) 設計 | 届出の部分 | 届出以外の部分 | 合計 | m ² |
| | (1) 敷地面積 | | | | m ² |
| | (2) 建築又は建設面積 | m ² | m ² | m ² | m ² |
| | (3) 延べ面積 | m ² | m ² | m ² | m ² |
| 3 建築物等の用途の変更 | (4) 高さ 地盤面から | m | (5) 用途 | | |
| | | | (6) かき又はさくの構造 | | |
| | (イ) 変更部分の延べ面積 | | | | m ² |
| 4 建築物等の形態又は意匠の変更 | | 変更の内容 | | | |
| 5 木竹の伐採 | | 伐採面積 | | | m ² |

- 備考 1. 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2. 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
3. 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一つの届出書によることができる。
4. 代理人による届出の場合は、電話番号を記載した委任状を添付すること。

届出に必要な添付図書

届出に必要な図書は、下記のとおりです。

| 行為の種別 | 図面 | 縮尺 | 備考 |
|------------------|-----|------------|------------------------------|
| 1 土地の区画形質の変更 | 位置図 | — | — |
| | 区域図 | 1/1,000 以上 | 当該土地の区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示 |
| | 設計図 | 1/100 以上 | 土地利用計画図・造成計画図等 |
| 2 建築物の建築又は工作物の建設 | 位置図 | — | — |
| | 配置図 | 1/100 以上 | 敷地内における建築物又は工作物の位置及び壁面後退線を表示 |
| | 立面図 | 1/50 以上 | 2面以上 |
| 3 建築物等の用途の変更 | 平面図 | 1/50 以上 | 各階のもの（工作物の場合不要） |
| | 位置図 | — | — |
| | 配置図 | 1/100 以上 | 敷地内における建築物又は工作物の位置及び壁面後退線を表示 |
| 4 建築物等の形態又は意匠の変更 | 立面図 | 1/50 以上 | 2面以上 |
| | 位置図 | — | — |
| | 配置図 | 1/100 以上 | 敷地内における建築物又は工作物の位置及び壁面後退線を表示 |
| 5 木竹の伐採 | 位置図 | — | — |
| | 区域図 | 1/1,000 以上 | 当該土地の区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示 |
| | 施行図 | 1/100 以上 | 当該行為の施行方法を表示 |

※ 提出部数は、正・副各1部です。

- ※ かき又はさくを築造する場合は、その構造図（1/50 以上の立面図又は断面図等）を添付してください。
- ※ ○○地区については、立面図に外壁の色彩を表示してください。
- ※ 上記図書の他、必要に応じて参考となるべき事項を記載した図書（公図の写し、求積図等）を添付してください。
- ※ 敷地面積が基準面積に満たない場合は、登記事項証明書・土地売買契約書・賃貸借契約書等を添付してください。