

地区計画の区域内における行為の届出書

令和 年 月 日

志 木 市 長 様

住所
届出者 氏名
電話

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき

- 土地の区画形質の変更
建築物の建築又は工作物の建設
建築物等の用途の変更
建築物等の形態又は意匠の変更
木竹の伐採

について、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 行為の場所

志木市
- 2 行為の着手予定日

令和 年 月 日
- 3 行為の完了予定日

令和 年 月 日
- 4 設計又は施行方法

1 土地の区画形質の変更			区域の面積			m ²	
2 建築物 の建築 又は工 作物の 建設	(ロ) 設 計 の 概 要	(イ) 行為の種類 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)					
			届出の部分	届出以外の部分	合 計		
		(1) 敷 地 面 積				m ²	
		(2) 建築又は建設面積	m ²	m ²		m ²	
		(3) 延 べ 面 積	m ²	m ²		m ²	
		(4) 高さ	(5) 用 途				
		地盤面から m	(6) かき又はさくの構造				
3 建築物等の 用途の変更		(イ) 変更部分の延べ面積				m ²	
		(ロ) 変更前の用途					
		(ハ) 変更後の用途					
4 建築物等の形態又は意匠の変更			変更の内容				
5 木竹の伐採			伐採面積			m ²	

- 備考 1. 届出者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2. 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
3. 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一つの届出書によることができる。
4. 代理人による届出の場合は、電話番号を記載した委任状を添付すること。

届出に必要な添付図書

届出に必要な図書は、下記のとおりです。

行為の種別	図面	縮尺	備考
1 土地の区画形質の変更	位置図	—	—
	区域図	1/1,000 以上	当該土地の区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示
	設計図	1/100 以上	土地利用計画図・造成計画図等
2 建築物の建築又は工作物の建設	位置図	—	—
	配置図	1/100 以上	敷地内における建築物又は工作物の位置及び壁面後退線を表示
	立面図	1/50 以上	2 面以上
3 建築物等の用途の変更	平面図	1/50 以上	各階のもの（工作物の場合不要）
	立面図	1/50 以上	2 面以上
4 建築物等の形態又は意匠の変更	位置図	—	—
	配置図	1/100 以上	敷地内における建築物又は工作物の位置及び壁面後退線を表示
	立面図	1/50 以上	2 面以上
5 木竹の伐採	位置図	—	—
	区域図	1/1,000 以上	当該土地の区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示
	施行図	1/100 以上	当該行為の施行方法を表示

※ 提出部数は、正・副各 1 部です。

※ かき又はさくを築造する場合は、その構造図（1/50 以上の立面図又は断面図等）を添付してください。

※ ○○地区については、立面図に外壁の色彩を表示してください。

※ 上記図書その他、必要に応じて参考となるべき事項を記載した図書（公図の写し、求積図等）を添付してください。

※ 敷地面積が基準面積に満たない場合は、登記事項証明書・土地売買契約書・賃貸借契約書等を添付してください。