

令和5年度

随時監査（工事監査）報告書

志木小学校等複合施設空調設備改修工事

第1工区 ～ 第4工区

志木市監査委員



志 監 査 第 4 6 号
令和6年3月27日

志 木 市 長 香 川 武 文 様
志木市議会議長 鈴 木 潔 様

志木市監査委員 成 田 茂
志木市監査委員 西 川 和 男

令和5年度随時監査（工事監査）の結果について（報告）

地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第5項の規定に基づき、
令和5年度随時監査を執行したので、同条第9項の規定により報告書を提出
する。

目 次

随時監査（工事監査）報告書（志木市監査委員）

監査の概要	1	監査の種類	1
	2	監査の対象	1
	3	監査の期日	1
	4	監査の着眼点	1
	5	監査の内容	1
監査の結果			1
監査の詳細	1	事業の概要	2
	2	監査の日程	3
	3	出席者一覧	3

随時監査（工事監査）報告書

監査の概要

1 監査の種類

地方自治法第 199 条第 1 項の規定による財務監査のうち、同条第 5 項の規定により実施する随時監査（工事監査）

2 監査の対象

志木小学校等複合施設空調設備改修工事（第 1 工区～第 4 工区）

3 監査の期日

技術調査委託期間 令和 5 年 9 月 13 日から令和 6 年 2 月 29 日まで

監査実施日 令和 5 年 12 月 26 日

4 監査の着眼点

- (1) 計画について、工事の執行のために適正に作成されているか。
- (2) 設計について、合理的かつ実情に適合して作成されているか。
- (3) 積算について、数量、金額、算出等は正確か。
- (4) 契約について、方法、手続き等事務は適正に行われているか。
- (5) 施工について、法令を遵守し、設計図書どおり施工されているか。
- (6) 検査について、完成検査は適切に行われているか。

5 監査の内容

監査にあたっては、第 1 工区から第 4 工区までの設計、施工などの技術面について、「公益社団法人 日本技術士会」へ技術調査を委託して実施した。

監査日は完成後とし、最終工区である第 4 工区を中心に関係者から説明を聴取して、質疑応答を行い、関係図書及び工事現場を確認のうえ監査を実施した。

監査の結果

上記「監査の概要」の記載事項のとおり監査した限りにおいて、監査の対象工事の事務が法令に適合し、正確に行われ、最小の経費で最大の効果を上げるようにし、その組織及び運営の合理化に努めているかについて検証した結果、おおむね適正であると認められた。

監査の詳細

1 事業の概要

志木小学校等複合施設は平成 15 年に竣工した。空調設備については、小学校棟のブラインチラー＋S T L 蓄熱タンクシステムは、経年劣化による性能低下により冷凍能力不足や機器の製造停止による故障時の部品調達ができないなどの問題を抱えており、生涯学習棟のビル用マルチヒートポンプ式空調機と氷蓄熱型ヒートポンプ式空調機併用システムも竣工後 16 年を経過して、外板の腐食進行や機器製造中止による故障時の迅速な対応など問題が顕在化してきたため、小学校棟は空冷ヒートポンプ式モジュラーチラー、生涯学習棟はビル用マルチ型ヒートポンプ式空調機へ更新を計画した。令和元年度に志木小学校等複合施設空調設備改修計画を策定し、これに基づき令和 2 年度第 1 工区から令和 5 年度第 4 工区までの工事を実施したものである。

【事業経過】

第 1 工区（令和 2 年度）

工事箇所 普通教室棟 地上 3 階建
空調設備 空冷ヒートポンプ式モジュラーチラーシステム
工事検査日 令和 3 年 1 月 28 日

第 2 工区（令和 3 年度）

工事箇所 生涯学習棟（西側系統） 地上 4 階地下 2 階建
空調設備 ビル用マルチヒートポンプ式空調機
工事検査日 令和 4 年 3 月 10 日

第 3 工区（令和 4 年度）

工事箇所 生涯学習棟（東側系統） 地上 4 階地下 2 階建
空調設備 ビル用マルチヒートポンプ式空調機
工事検査日 令和 5 年 3 月 10 日

第 4 工区（令和 5 年度）

工事箇所 南校舎（普通教室、特別教室） 地上 4 階建、
給食室 平屋
空調設備 ビル用マルチヒートポンプ式空調機、厨房用エアコン
工事検査日 令和 5 年 10 月 12 日

2 監査の日程

令和5年12月26日（火）

13：15 技術士、監査委員、事務局事前打合せ

13：30 技術士紹介、監査委員紹介

出席者紹介（担当部課職員、関係業者、事務局職員）

書類審査、質疑応答

15：30 現場視察

16：00 現場視察終了

（講評準備）

16：15 全体講評（公益社団法人 日本技術士会）

16：30 工事監査終了

3 出席者一覧

志木市監査委員		監査委員（識見）	成田 茂
		監査委員（議選）	西川 和男
監査委員事務局		局長	榎本 章一
		主査	渡邊 八重子
		主任	村山 凌士
公益社団法人 日本技術士会		技術士	鈴木 安男
教育政策部	教育総務課	部長	今野 美香
		参事兼課長	成田 樹哉
		主査	高木 昂太
都市整備部	建築開発課	参事兼課長	加藤 弘美
		主幹	吉田 雅之
		主任	新井 仁
		技師	森 悠太
		会計年度任用職員	砂川 義松
設計・監理者	株式会社 テクノ工営		大石 剛
			佐々木 玉則
工事施工者	株式会社 市之瀬電設		増田 勝行