

別記様式（第2条関係）

## 会議結果報告書

令和6年5月13日

会議の名称	志木市公共施設等マネジメント検討委員会幹事会 (令和6年度第1回)
開催日時	令和6年5月13日(月) 14時00分～14時40分
開催場所	大会議室3-3
出席者委員	<b>【幹事会メンバー】</b> 幹事長：渋谷公共施設マネジメント推進室長 幹事：深町行政管理課長、尾崎人事課長、川幡財政課長、的場共生社会推進課長、飯田子ども支援課副課長、園原都市計画課長、加藤建築開発課長、松田政策推進課長、佐藤上下水道総務課長、成田教育総務課長、清水会計課主席主幹、小日向議会事務局次長、中原選挙管理委員会事務局次長兼監査委員事務局次長 <b>【関係課】</b> 青木新複合施設建設推進室長、浅見新複合施設建設推進室副室長、土崎生涯学習課長  (計17人)
欠席者職氏名	佐野市民活動推進課長  (計1人)
説明員職氏名	渋谷公共施設マネジメント推進室長  (計1人)
議 題	(1) 新複合施設建設工事スケジュール等の見直しに伴う影響について (2) 第Ⅱ期個別施設計画における方向性について (3) その他
結 果	本幹事会の結果を5月21日の検討委員会に諮り、その内容を踏まえて、5月28日に予定している議員説明会において、今後の公共施設マネジメントについて説明を行う。
事務局職員職氏名	松田政策推進課長、渋谷公共施設マネジメント推進室長、中森公共施設マネジメント推進室副室長、浅見公共施設マネジメント推進室主席主幹、岩男公共施設マネジメント推進室主査、村山公共施設マネジメント推進室主事
その他必要事項	

## 会議内容の記録（会議経過、結論等）

### 1 開会

幹事長が会議の開会を告げる。

### 2 審議事項

渋谷公共施設マネジメント推進室長より資料に基づき説明をした。

#### (1) 新複合施設建設工事スケジュール等の見直しに伴う影響について

新複合施設は、入札参加者より第1次審査後に、全国的に設備工事業者の需要が多く、設備事業者の確保が困難であることを理由とした入札参加辞退の申し出があり、事業の大幅な見直しが必要がある。このため、今後、市場調査等を行いながら、他施設も含め、スケジュール等の見直しを行う必要がある。

#### (2) 第Ⅱ期個別施設計画における方向性について

今年度策定する第Ⅱ期個別施設計画では、第Ⅰ期の判定を基に市民ニーズや市のまちづくりの方向性を勘案する3次判定の見直しを行う。

見直しにあたっては、個別施設カルテ、志木市学校施設長寿命化計画、建築耐用年数等を参考にするとともに第Ⅰ期期間においてマネジメント方策を未実施の施設は優先的に対象とする。第Ⅰ期計画に引き続き市民サービスの低下をさせずに、施設の集約化・複合化等のマネジメント方策を実施し、相対的な床面積を削減を図っていく。

その他、第Ⅰ期計画からの記載方法等の変更点としては以下のとおりである。

- ①対象施設の整理
- ②施設別に記載方法を変更

また、公共施設等マネジメント戦略については下記の事項を改訂予定である。

- ①国の指針に基づいた記載内容の変更
- ②公共施設マネジメントの実績の更新

#### (3) その他

本日の結果を踏まえて、5月28日の議員説明会において説明を行う。

幹事：財政シミュレーションとは何を行うのか。

関係課職員：今後の市場調査、建設経費高騰を加味してシミュレーションを行うものである。

幹事：民有地駐車場はどのような活用を行うのか。

関係課職員：活用方法は今後検討していく。

幹事：現在の秋ヶ瀬スポーツセンター事務所を仮設事務所に移転するにあたって、休館が必要なのか。

関係課職員：今後、指定管理者と協議する。

幹事：市営住宅は今後、大規模改修を予定しており、マネジメント方策を考慮して、改修内容を決定していきたい。

事務局職員：本幹事会の結果を5月21日の検討委員会に諮り、その結果を踏まえて、5月28日に予定している議員説明会において、今後の公共施設マネジメントについて説明を行う。

### 3 閉会

備考 会議内容の記録には、発言者の立場を明記するとともに、発言の趣旨が容易に理解できるよう簡潔明瞭に記載すること。