

志木市民会館及び志木市民体育館再整備設計候補者選定支援業務委託に関する公募型プロポーザル
 質疑及び回答

令和3年4月6日（火）公表

No.	項目	質疑事項	回答
1	実施要領 P2 第2章1(3) ア管理技術者	「建築工事の計画・設計段階において発注者の業務支援を行うCCMJとして、コンストラクション・マネジメント（以下「CM」という。）業務」との記載がありますが、ここに記載の「CCMJとして」とは「CCMJの資格を有して」との意味でしょうか。	「CCMJ」または、一級建築士の資格を有し、建築工事の計画・設計段階において発注者の業務支援を行うCMr（コンストラクション・マネジャー）として、CM業務に携わった実績がある者」とします。 「CCMJとして」は「CMrとして」に読み替えてください。
2	実施要領 P2 第2章1(3) イ各分野の担当者	「CM業務に携わった実績」との記載がありますが、ここに記載の「CM業務」とは、アに記載の「建築工事の計画・設計段階において発注者の業務支援を行うCCMJとして、コンストラクション・マネジメント業務」との意味でしょうか。上記の場合、ここに記載の「CCMJとして」とは「CCMJの資格を有して」との意味でしょうか。	「イ 各分野の担当責任者」については、必ずしもCCMJの資格を求めるものではありません。①については、CCMJまたは、一級建築士の資格を有し、CM業務に携わったことを、②については、CCMJまたは、各担当業務に必要な専門の資格を有してCM業務に携わったことを実績とします。
3	実施要領 P2 第2章1(3) イ 各分野の担当者 ① 建築・総合	「CM業務に携わった実績」について、「建築工事の計画・設計段階における設計業務を管理技術者または管理技術者同等以上の立場でマネジメントし、当該業務を行った実績」を「CM業務に携わった実績」として認めていただくことは可能でしょうか。	本業務におけるCM業務に携わった実績としては、発注者の側に立って設計等の発注者の支援を行うことを指します。このことから、単に設計業務のマネジメントを行ったものについては、実績としてみなしません。

No.	項目	質疑事項	回答
4	実施要領 P3 第2章2選定方針 【資格審査】 2 配置予定者の能力及び 様式3	様式3の備考1に「同種・類似業務実績」との記載がありますが、「同種」とは、実施要領P2第2章1(2)に記載の「延床面積が5,000㎡以上の国または、地方公共団体の施設整備に伴って行われた計画・設計段階における各種マネジメント業務を行った実績」との意味でしょうか。また「類似」とは「計画・設計段階における各種マネジメント業務を行った実績」との意味でよろしいでしょうか。 「同種または類似に○をしてください。」との記載がありますが、備考欄に記載でよろしいでしょうか。	様式3の備考欄1については、削除とします。 延床面積が5,000㎡以上の国または、地方公共団体の施設整備に伴って行われた計画・設計段階における各種マネジメント業務を行った実績を記載してください。
5	実施要領 P3 第2章2選定方針 【参考見積額評価】	【参考見積額評価】提案内容に「金額に応じて均等配分して配点する。」との記載がありますが、具体的な計算式をご提示いただけないでしょうか。	審査に係る事項であるため、具体的な計算式は提示することはできません。
6	実施要領 P5 第3章1提案書の提出 (1)提出書類 ア 資格審査書類 及び 様式2 及び 様式3	様式3の備考4に「記載した業務は、その契約書(鑑)の写しを提出してください。」との記載があります。一方、実施要領P5第3章1(1)アの⑤業務実績調書には「契約及び業務完了を証するものの写し」との記載がありますが、様式2の添付書類との意味でよろしいでしょうか。	様式3については、個人の業務実績がわかる契約書(鑑)の写しを添付してください。 ⑤業務実績調書については、企業の「契約及び業務完了を証するものの写し」を添付してください。 なお、⑤業務実績調書については、様式2、様式3に記載したすべての業務を提出してください。
7	実施要領 P7 第3章2プレゼンテーション及びヒアリング (3)、(4)	プレゼンテーション時に、時間内で分かり易く説明するために、技術提案書に記載している内容(文言、図等)を変えることなく編集し、拡大表示することは可能でしょうか。	プレゼンテーションについては、技術提案書と同様の内容(文言、図等)で説明を行ってください。また、拡大表示することについては可能とします。

No.	項目	質疑事項	回答
8	業務委託仕様書(案) P3	市より訂正及び資料の追加	<p>【業務の指示及び監督】</p> <p>「2 本業務は、志木市標準委託契約約款の定めにより、遂行するものとする。」とありますが、「2 本業務は、志木市委託契約約款の定めにより、遂行するものとする。」に訂正します。</p> <p>なお、「志木市委託契約約款」については、別添のとおりとなります。</p>