様式４

いろは親水公園　サウンディング型市場調査

事業提案書

|  |  |
| --- | --- |
| 法人・団体名（グループの場合は代表法人・団体名） |  |
| 法人・団体所在地 |  |
| 担当者 | 部署・役職名 |  |
| 氏名 |  |
| 電話番号 |  |
| メールアドレス |  |
|  | 個別対話に参加したことについて | 事業者名の公表を（　　承諾します　　／　　承諾しません　　） |

|  |  |
| --- | --- |
| 対話項目 | 提案の内容 |
| **（１）提案内容（貴社で想定している事業内容）について** |
| Ａ 事業提案の種類（複数選択可）※該当する種類を囲ってください。 | ①公園全体の統括管理（マネジメント）②公園の維持管理（草地管理、遊具管理、施設管理　等）③収益事業（施設整備あり）の実施④収益事業（施設整備なし）の実施 （例）イベント 等⑤園内施設の建設・整備⑥その他の提案（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| Ｂ 事業提案の内容欄は適宜拡大してご記入ください。　 | 想定する事業内容、事業コンセプト、事業実施想定エリア、ターゲット（利用客層）等をご記入ください。 |
| **（２）想定している事業形態について（想定するスキームが複数の場合、複数回答可）** |
| **施設整備を行う場合（③を選択した方）** |
| Ａ 収益施設の整備方法　 | ①民間事業者（貴社）の負担で整備する。　②公共の費用負担で民間事業者（貴社）が整備する。（デザインビルド等）　③公共負担で整備し、施設管理は民間事業者（貴社）で実施する。　④その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| **収益事業を行う場合（③又は④を選択した方）** |
| Ｂ 収益事業の運営方法 | 　①収益（利用料金・売上）により独立採算で運営を実施　②運営費の一部について公共負担が必要　③公園利用者の負担を求めず、公共負担による運営を実施　④その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| Ｃ 収益事業の事業期間　 | 貴社の収益性等を考慮して、必要と考える事業期間をご提案ください。 |
| Ｄ 収益の還元等 | 公園利用者等への収益還元方法に関するご意見 |
| **管理運営形態について（①～④を選択した方）** |
| Ｅ 収益事業以外の公園の維持管理・管理運営形態　 | ①貴社による公園全体の管理運営⇒グループ組成（a.1社単独、b.自社企業グループ、c.複数企業と連携）　⇒公共負担の有無（a.指定管理者制度　b.業務委託　c.公共負担なし　d.その他）②収益事業に合わせて公園の一部の管理運営（公募設置管理制度（P-PFI）の適用）　③従来型の公共からの業務委託により公園の管理運営の一部を実施　④公園全体をマネジメントする事業者グループに参画し、公園の管理運営の一部を実施　⑤公園の管理運営は、別事業者による実施を想定　⑥その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| **（３）その他** |
| Ａ いろは親水公園のにぎわい創出に関するご意見・ご提案 | 貴社で実施可能な事業に限らず、幅広くご提案ください。 |
| Ｂ 事業化検討にあたり必要な資料等 | 追加で必要な資料等（市で保有していない場合もあります） |
| Ｃ 事業者公募に際しての公募条件に関する要望 | 要望があれば、ご記入ください。 |
| Ｄ その他 | ご意見があれば、ご記入ください。 |

※提案内容等が書ききれない場合には、適宜、記入欄を広げてご記入ください。

記入欄の青字は削除して構いません。

※その他、必要に応じて、事業提案書を補足する資料等がありましたら、あわせてご提出ください。